



# Prefeitura Municipal de Pedreira

---

ESTADO DE SÃO PAULO

## LEI Nº 3.462 DE 11 DE SETEMBRO DE 2014

*“Acrescenta dispositivos à Lei Municipal nº 2.037, de 28 de agosto de 1998.”*

**CARLOS EVANDRO POLLO**, Prefeito do Município de Pedreira, Estado de São Paulo, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** Ficam acrescentados os Parágrafos 1º, 2º, 3º, 4º, 5º e 6 ao Art. 4º, da Lei Municipal nº 2.037, de 28 de agosto de 2014, com a seguinte redação:

**Art. 4º (...)**

**Parágrafo 1º** - Ocorrendo a hipótese prevista no caput deste artigo, ou ocorrendo a reintegração do imóvel ao patrimônio público por qualquer outra forma, fica autorizada a alienação dos mesmos, que somente poderá ser formalizada mediante licitação, na modalidade concorrência pública, observado o disposto na Lei 8.666/93.

**Parágrafo 2º** - O valor mínimo de venda será aquele apurado no Laudo de Avaliação de cada imóvel, devidamente atualizados.

**Parágrafo 3º** - O edital licitatório especificará as demais condições para a alienação tratada no Parágrafo 1º deste artigo.

**Parágrafo 4º** - Do ato translativo da propriedade deverá constar, obrigatoriamente, a inserção de cláusula resolutiva expressa, a qual subordinará os efeitos da compra e venda à destinação do imóvel aos fins previstos nesta lei.

**Parágrafo 5º** - O encargo estabelecido no parágrafo 4º deste artigo acompanhará o imóvel em todas as transações futuras.

**Parágrafo 6º** - O adquirente do imóvel deverá cumprir todas as obrigações previstas na no art. 3º desta lei, cujos prazos previstos na alínea “a” se iniciarão com a lavratura da escritura pública, aplicando-se, em caso de descumprimento, o disposto no caput deste artigo.



# Prefeitura Municipal de Pedreira

---

ESTADO DE SÃO PAULO

**Art. 2º** As despesas decorrentes da execução da presente lei correrão por conta de dotações próprias do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Pedreira, 11 de setembro de 2014.

**CARLOS EVANDRO POLLO**  
Prefeito Municipal

**LUIZ ANTONIO COZER**  
Secretário Municipal de Administração e Recursos Humanos